

CỤC THADS TỈNH HẬU GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ LONG MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 138/TB-THADS

Long Mỹ, ngày 16 tháng 11 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 02/2021/KDTM-PT ngày 23/4/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 31/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên ngày 15/11/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang;

Do các đương sự không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Long Mỹ, địa chỉ: Số 28 đường Nguyễn Huệ, khu vực Bình Thạnh B, phường Bình Thạnh, thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên của ông Đặng Văn Xuân – Chủ doanh nghiệp tư nhân xăng dầu Hồng Quân để bảo đảm thi hành án, như sau:

\* Quyền sử dụng đất:

- Thửa đất số 182, loại đất CLN, tờ bản đồ số 26, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00328 cấp ngày 04/5/2006 do ông Đặng Văn Xuân và bà Trần Thị Mỹ Châu đứng tên được chỉnh lý biến động ngày 15/5/2006.

- Thửa đất số 186, loại đất CDG, tờ bản đồ số 26, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00328 cấp ngày 04/5/2006 do ông Đặng Văn Xuân và bà Trần Thị Mỹ Châu đứng tên được chỉnh lý biến động ngày 15/5/2006.

- Thửa đất số 185, loại đất CLN, tờ bản đồ số 26, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00329 cấp ngày 04/5/2006 do ông Đặng Văn Xuân và bà Trần Thị Mỹ Châu đứng tên được chỉnh lý biến động ngày 15/5/2006.

- Thửa đất số 187, loại đất CDG, tờ bản đồ số 26, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00329 cấp ngày 04/5/2006 do ông Đặng Văn Xuân và bà Trần Thị Mỹ Châu đứng tên được chỉnh lý biến động ngày 15/5/2006.



- Thửa đất số 184, loại đất ở đô thị, tờ bản đồ số 26, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00327 cấp ngày 04/5/2006 do ông Đặng Văn Xuân và bà Trần Thị Mỹ Châu đứng tên.

- Thửa đất số 183, loại đất ở đô thị, tờ bản đồ số 26, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00330 cấp ngày 04/5/2006 do ông Đặng Văn Xuân và bà Trần Thị Mỹ Châu đứng tên.

Và tài sản gắn liền với đất theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 15/11/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang.

Tài sản tọa lạc tại khu vực Bình Thạnh B, phường Bình Thạnh, thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang do ông Đặng Văn Xuân và bà Trần Thị Mỹ Châu đứng tên sử dụng.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Hậu Giang biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Văn bản tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực ( Bảng chấm điểm, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá: Dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu, và các tài liệu khác có liên quan).

- Các tài liệu do công ty thẩm định giá cung cấp phải được sao y hoặc chứng thực theo quy định.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 16/11/2023 đến 17h00 ngày 20/11/2023.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp hoặc qua bưu điện (tính theo dấu ngày gửi).

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Long Mỹ, địa chỉ: Số 28 đường Nguyễn Huệ, khu vực Bình Thạnh B, phường Bình Thạnh, thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang.

*(Lưu ý: Các hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được trả lại).*

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Hậu Giang;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Long Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Phạm Hoàng Hưng**